



ESTADO DE SANTA CATARINA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Descanso

Oficial: Iraci Pedro Agostini

Certidão de Inteiro Teor

REGISTRO DE IMÓVEIS		Ficha: 01
Comarca de Descanso - SC		
Oficial: Iraci Pedro Agostini		
REGISTRO GERAL - LIVRO N° 02		Data: 06/04/2015
MATRÍCULA N° 6.257		CNM: 108373.2.0006257-65
<p>IMÓVEL: O LOTE URBANO n°. 04, da quadra n°. 04, do loteamento Industrial, com a área de 912,50m², sem construções, sito na Rua Vereador Luiz Antonio Briedis, na cidade e comarca de Descanso SC, confrontando: AO NORTE, com a Rua Vereador Luiz Antonio Briedis, numa extensão de 29,00 metros; AO SUL, com parte do lote urbano n°. 07, por linha seca, medindo 7,50 metros; AO SUDESTE, com a faixa verde, por linha seca, medindo 54,43 metros; AO OESTE, com os lotes urbanos n°. 05 e 06, por linha seca, medindo 50,00 metros.</p> <p>PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE DESCANSO, pessoa jurídica de direito público, CGC 83.026.138/0001-97, com sede em Avenida Marechal Deodoro, n°. 146, na cidade de Descanso SC</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: M-3.725, deste Ofício.</p>		
<p>AV-1-6.257.- RETIFICAÇÃO DE IMÓVEL ADMINISTRATIVA: Certifico que, a requerimento do município de Descanso, representado pelo seu prefeito municipal Sr. SADI INÁCIO BONAMIGO e pelo Engenheiro Civil Sr. FERNANDO TRINTINAGLIA, datado de 12 de julho de 2023, procede-se a presente retificação, para constar que o imóvel matriculado, passa a caracterizar-se da seguinte forma: O LOTE URBANO n°. 04, da quadra n°. 04, do loteamento Industrial, com a área de 912,50m², e área efetiva medida in loco de 912,88m², sem construções, sito na Rua Vereador Luiz Antonio Briedis, na cidade e comarca de Descanso SC, <u>possui as seguintes confrontações:</u> Ao Norte, com a Rua Vereador Luiz Antônio Briedis, numa extensão de 29,00 metros; Ao Sudeste, com a faixa verde (Matrícula n° 6.262), de propriedade do Município de Descanso, numa extensão de 54,38 metros; Ao Sul, com Parte do Lote Urbano n°. 7 (Matrícula n° 6.260), de propriedade do Município de Descanso, por linha seca, medindo 7,52 metros; Ao Oeste, com o Lote Urbano n°. 5 (Matrícula n° 6.258), de propriedade de Indústria e Comércio de Confecções Dyanjo LTDA EPP, e com o Lote Urbano n°. 6 (Matrícula n° 6.259), de propriedade de Ana Paula Pedron - ME, por duas linhas secas, medindo 25,00 metros cada. Tudo conforme Mapa, Memorial descritivo firmado pelo responsável técnico Fabricio Borges Paiva - Engenheiro Agrônomo e Seg. do Trabalho - Esp. em Lev. Geodésico e Georeferenciamento de Imóveis Rurais e Urbanos CREA/SC 102558-9 - ART: 8818669-0, e Certidão expedida pelo Município de Descanso. Descanso, 13 de Julho de 2023. Protocolo N° 22.098 de 12/07/2023. Custas: Isento (Ente Público) Selo de fiscalização: FZI34699-4T9Z. Iraci Pedro Agostini - O Oficial: </p>		
EM BRANCO		

Certifico que esta é a Certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 6.257 do Livro n° 02, conforme imagem.



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Descanso
Oficial: Iraci Pedro Agostini

O referido é verdade e dou fé.
Descanso, 13 de Julho de 2023

- Iraci Pedro Agostini - Titular
 Evandro Carlos Agostini - Substituto Legal
 Claudia Dai Prai - Escrevente Substituta
 Albani Cristianetti Agostini - Escrevente



Emolumentos:

01 Certidão s/ Valor - ISENTO..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
FRJ: R\$ 0,00
ISS: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00

A presente certidão tem validade de 30 dias a contar da data de sua expedição .
Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.

Ofício de Registro de Imóveis:

Rua da República, 1094
Fone: (49) 3623-0297
CEP 89910-000-Descanso-SC