



PARECER ANÁLISE COMISSÃO DE LICITAÇÕES

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N. 05/2022
PROCESSO LICITATÓRIO N. 138/2022

OBJETO: DOAÇÃO COM ENCARGOS E INCENTIVOS, DE OBJETO RESOLÚVEL, DE BENS IMÓVEIS LOCALIZADOS NA ÁREA INDUSTRIAL, SC 163, BAIRRO INDUSTRIAL, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE DESCANSO CONFORME PREVISÃO EXPRESSA NA LEI N. 1.656/2018 E ALTERAÇÕES POSTERIORES, COM A FINALIDADE EXCLUSIVA DE IMPLANTAÇÃO E OPERACIONALIZAÇÃO DE EMPREENDIMENTO EMPRESARIAL INDUSTRIAL, PRESTADORES DE SERVIÇO E CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO.

ATRIBUIÇÃO DE PONTOS CONSIDERANDO O CRITÉRIO DE JULGAMENTO – ITEM 9 DO EDITAL

Peso do preço: peso 3
Peso da técnica: peso 7

TEM (DESCRIÇÃO DO LOTE): LOTE URBANO N. 02, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 1.005,00M². EDIFICAÇÃO: ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA (PÓRTICO), ENDEREÇO: RUA ANTONIO CIECHANOWSKI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL. MUNICÍPIO DE DESCANSO/SC. MATRÍCULA N. 6.255

EMPRESA LICITANTE: INOVAR ESQUADRIAS LTDA

PROPOSTA TÉCNICA:

9.1.1.1. EMPREGOS

Existentes + curto prazo (até dois anos): 6
Médio prazo (três a dez anos): 3
Total de pontos: 135

9.1.1.2. INVESTIMENTO

Máquinas e equipamentos: R\$ 304.000,00
Instalação da unidade produtiva: R\$ 350.280,00
Investimentos futuros: R\$ 80.000,00
Total de investimentos: R\$ 734.280,00
Total de pontos: 734,28

9.1.1.3. FATURAMENTO ANUAL

Consolidado: R\$ 288.000,00
Total de pontos: 288

9.1.1.4. SEDE

Empresa com sede no Município de Descanso/SC
Total de pontos: 40

Total de pontos nota técnica (T = soma dos pontos dos quatro itens acima identificados): 1.197,28

PROPOSTA COMERCIAL (VALOR)

9.1.1.5. VALOR

Proposta R\$ 220.000,00
Total de pontos: 2200

Total de pontos nota técnica (P = pontos atribuídos pelo preço): 2200



APLICAÇÃO DOS PONTOS NA FÓRMULA PREVISTA NO EDITAL

$$M = \frac{P \times p1 + T \times p2}{p1 + p2}$$

Sendo:

M = média ponderada

P = preço;

T = nota técnica;

p1 = peso de preço;

p2 = peso de T.

Peso do preço: peso 3

Peso da técnica: peso 7

$$M = \frac{2.200 \times 3 + 1.197,28 \times 7}{3 + 7}$$

$$M = \frac{6.600 + 8.380,96}{10}$$

$$M = \frac{14.980,96}{10}$$

$$M = 1.498,09$$

Média ponderada a ser considerada para classificação: 1.498,09

Descanso/SC, 09 de novembro de 2022.



FELIPE JOSÉ TERNUS

Presidente



JUCIMIR FRIGO

Membro



FERNANDO TRINTINAGLIA

Membro