



PARECER ANÁLISE COMISSÃO DE LICITAÇÕES

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N. 05/2022
PROCESSO LICITATÓRIO N. 138/2022

OBJETO: DOAÇÃO COM ENCARGOS E INCENTIVOS, DE OBJETO RESOLÚVEL, DE BENS IMÓVEIS LOCALIZADOS NA ÁREA INDUSTRIAL, SC 163, BAIRRO INDUSTRIAL, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE DESCANSO, CONFORME PREVISÃO EXPRESSA NA LEI N. 1.656/2018 E ALTERAÇÕES POSTERIORES, COM A FINALIDADE EXCLUSIVA DE IMPLANTAÇÃO E OPERACIONALIZAÇÃO DE EMPREENDIMENTO EMPRESARIAL INDUSTRIAL, PRESTADORES DE SERVIÇO E CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO.

ATRIBUIÇÃO DE PONTOS CONSIDERANDO O CRITÉRIO DE JULGAMENTO – ITEM 9 DO EDITAL

Peso do preço: peso 3
Peso da técnica: peso 7

ITEM (DESCRIÇÃO DO LOTE): LOTE URBANO N. 01, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 770,00M². EDIFICAÇÃO: ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA (PÓRICO). ENDEREÇO: RUA ANTONIO CIECHANOWSKI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL. MUNICÍPIO DE DESCANSO/SC. MATRICULA N. 6.254

EMPRESA LICITANTE: MARMORARIA FELICETTI LTDA

PROPOSTA TÉCNICA:

9.1.1.1. EMPREGOS

Existentes + curto prazo (até dois anos): 10
Médio prazo (três a dez anos): 5
Total de pontos: 225

9.1.1.2. INVESTIMENTO

Máquinas e equipamentos: R\$ 150.000,00
Instalação da unidade produtiva: R\$ 300.007,58
Investimentos futuros: R\$ 735.907,58
Total de pontos: 735,90

9.1.1.3. FATURAMENTO ANUAL

Consolidado: R\$ 204.722,00
Total de pontos: 204,72

9.1.1.4. SEDE

Empresa com sede no Município de Descanso/SC
Total de pontos: 40

Total de pontos nota técnica (T = soma dos pontos dos quatro itens acima identificados): 1.205,62

PROPOSTA COMERCIAL (VALOR)

9.1.1.5. VALOR

Proposta R\$ 250.000,00
Total de pontos: 2500

Total de pontos nota técnica (P = pontos atribuídos pelo preço): 2500



APLICAÇÃO DOS PONTOS NA FÓRMULA PREVISTA NO EDITAL

$$M = \frac{P \times p1 + T \times p2}{p1 + p2}$$

Sendo:

M = média ponderada
P = preço;
T = nota técnica;
p1 = peso de preço;
p2 = peso de T.

Peso do preço: peso 3
Peso da técnica: peso 7

$$M = \frac{2.500 \times 3 + 1.205,62 \times 7}{3 + 7}$$

$$M = \frac{7.500 + 8.439,34}{10}$$

$$M = \frac{15.939,34}{10}$$

$$M = 1.593,93$$

Média ponderada a ser considerada para classificação: 1.593,93

Descanso/SC, 09 de novembro de 2022.


FELIPE JOSÉ TERNUS
Presidente

JUCIMIR FRIGO

Membro


FERNANDO TRINTINAGLIA

Membro