



PARECER ANÁLISE COMISSÃO DE LICITAÇÕES

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N. 05/2022
PROCESSO LICITATÓRIO N. 138/2022

OBJETO: DOAÇÃO COM ENCARGOS E INCENTIVOS, DE OBJETO RESOLÚVEL, DE BENS IMÓVEIS LOCALIZADOS NA ÁREA INDUSTRIAL, SC 163, BAIRRO INDUSTRIAL, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE DESCANSO, CONFORME PREVISÃO EXPRESSA NA LEI N. 1.656/2018 E ALTERAÇÕES POSTERIORES, COM A FINALIDADE EXCLUSIVA DE IMPLANTAÇÃO E OPERACIONALIZAÇÃO DE EMPREENDIMENTO EMPRESARIAL INDUSTRIAL, PRESTADORES DE SERVIÇO E CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO.

ATRIBUIÇÃO DE PONTOS CONSIDERANDO O CRITÉRIO DE JULGAMENTO – ITEM 9 DO EDITAL

Peso do preço: peso 3
Peso da técnica: peso 7

ITEM (DESCRIÇÃO DO LOTE): LOTE URBANO N. 07, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 1.237,50M². ENDEREÇO: RUA FELIX PIASESKI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL. MUNICIPIO DE DESCANSO/SC. MATRICULA N. 6.260

EMPRESA LICITANTE: ANGELO MARCOS ROSIN

PROPOSTA TÉCNICA:

9.1.1.1. EMPREGOS

Existentes + curto prazo (até dois anos): 5
Médio prazo (três a dez anos): 2
Total de pontos: 110

9.1.1.2. INVESTIMENTO

Máquinas e equipamentos: R\$ 118.000,00
Instalação da unidade produtiva: R\$ 412.000,00
Investimentos futuros: R\$ 165.000,00
Total de investimentos: R\$ 695.000,00
Total de pontos: 695

9.1.1.3. FATURAMENTO ANUAL

Consolidado: R\$ 120.000,00
Total de pontos: 120

9.1.1.4. SEDE

Empresa com sede no Município de Descanso/SC
Total de pontos: 40

Total de pontos nota técnica (T = soma dos pontos dos quatro itens acima identificados): 965

PROPOSTA COMERCIAL (VALOR)

9.1.1.5. VALOR

Proposta R\$ 216.562,50
Total de pontos: 2.165,62

Total de pontos nota técnica (P = pontos atribuídos pelo preço): 2.165,62

APLICAÇÃO DOS PONTOS NA FÓRMULA PREVISTA NO EDITAL



$$M = \frac{P \times p1 + T \times p2}{p1 + p2}$$

Sendo:

M = média ponderada

P = preço;

T = nota técnica;

p1 = peso de preço;

p2 = peso de T.

Peso do preço: peso 3

Peso da técnica: peso 7

$$M = \frac{2.165,62 \times 3 + 965 \times 7}{3 + 7}$$

$$M = \frac{6.496,86 + 6.755}{10}$$

$$M = \frac{13.251,86}{10}$$

$$M = 1.325,18$$

Média ponderada a ser considerada para classificação: 1.325,18

Descanso/SC, 09 de novembro de 2022.


FELIPE JOSÉ TERNUS

Presidente


JUCIMIR FRIGO

Membro


FERNANDO TRINTINAGLIA

Membro