

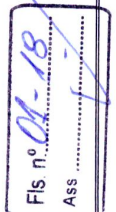
**ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI**

**PROPOSTA DE PREÇOS**

Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE DESCANSO**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2020**

Contém a presente encadernação a proposta de preços para o Lote 01 e Lote 02 da empresa proponente na Tomada de Preços nº 008/2020 promovida pelo Município de Descanso/SC, contendo 18 (dezoito) páginas, numeradas de 01 até 18



*Rua das Castanheiras, nº 124 – Bairro Floresta  
Concórdia/SC – CEP 89.710-016  
CNPJ: 30.958.439-0001-92  
E-Mail: [engewconstrucoes@gmail.com](mailto:engewconstrucoes@gmail.com)*

# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

Concórdia/SC, 19 de outubro de 2020

Ao  
Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE DESCANSO**  
Ref.: Tomada de Preços nº 08/2020 - Processo nº 96/2020

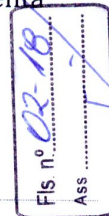
Objeto: Contratação de empresa(s) para a execução de obra de reforma e ampliação de 19,50m<sup>2</sup> do Ginásio Jaroseski, e de reforma de 164,54m<sup>2</sup> no Centro de Referência de Assistência Social (CRAS), com fornecimento dos materiais, mão de obra e equipamentos, conforme projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária.

## CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A empresa **ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 30.958.439/0001-92, Inscrição Estadual Isenta, com endereço comercial sito a Rua das Castanheiras, nº 124, Bairro Floresta, Município de Concórdia, Estado de Santa Catarina, neste ato representado pela sua Administradora a Sr<sup>a</sup>. IRONI LEONI WUNDER, brasileira, casada, empresária, portadora do CPF sob nº 035.916.229-07 e da carteira de identidade nº 2.324.064, pela presente submetemos à apreciação de V.S<sup>a</sup> a nossa proposta relativa ao Edital de Tomada de Preços nº 08/2020, declarando que:

- a) Executaremos os serviços e obras licitadas para o **LOTE 01** pelo valor global de R\$ 64.420,75 (Sessenta e Quatro Mil Quatrocentos e Vinte Reais e Setenta e Cinco Centavos), sendo:
  - a.1) o valor total dos materiais empregados na obra é de R\$ 43.801,03 (Quarenta e Três Mil Oitocentos e Um Reais e Três Centavos)
  - a.2) o valor total da mão-de-obra empregada na execução é de R\$ 20.619,72 (Vinte Mil Seiscentos e Dezenove Reais e Setenta e Dois Centavos) – correspondente a 32,01% do valor global.
- b) Executaremos os serviços e obras licitadas para o **LOTE 02** pelo valor global de R\$ 80.987,96 (Oitenta Mil Novecentos e Oitenta e Sete Reais e Noventa e Seis Centavos), sendo:
  - a.1) o valor total dos materiais empregados na obra é de R\$ 55.060,04 (Cinquenta e Cinco Mil Sessenta Reais e Quatro Centavos)

Rua das Castanheiras, nº 124 – Bairro Floresta  
Concórdia/SC – CEP 89.710-016  
CNPJ: 30.958.439-0001-92  
E-Mail: [engewconstrucoes@gmail.com](mailto:engewconstrucoes@gmail.com)



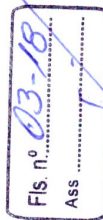
# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

- a.2) o valor total da mão-de-obra empregada na execução é de R\$ 25.927,92 (Vinte e Cinco Mil Novecentos e Vinte e Sete Reais e Noventa e Dois Centavos) – correspondente a 32,01% do valor global.
- c) O prazo máximo de execução dos serviços será de 03 (três) meses para o LOTE 01 e 03 (três) meses para o LOTE 02, contados a partir da entrega da Ordem de Serviço, conforme cronogramas disponibilizados pela municipalidade.
- d) O responsável pela obra será o Engenheiro Civil, Senhor Fábio Marcolin, registrado no CREA/SC sob nº 055134-8, profissional detentor do Acervo Técnico constante na documentação para Habilitação, oferecida pela empresa;
- e) Executaremos os serviços cumprindo rigorosamente os Projetos e Memoriais Descritivos, conforme estabelecido nesta Concorrência;
- f) O fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão-de-obra, impostos, taxas, seguros, custos, encargos sociais e trabalhistas referentes ao objeto desta licitação estão inclusos na proposta;
- g) Manteremos válida a proposta por um prazo mínimo de 60 (sessenta) dias, contados da data limite para sua apresentação.
- h) O BDI utilizado na obra encontra-se incluso nos custos unitários da proposta.
- i) Declaramos que concordamos e nos submetemos as disposições à legislação citada no preambulo do Edital e aquelas contidas no Edital.
- j) Declaramos de que o preço proposto compreende todos os custos dos serviços identificados no objeto desta licitação, incluídas todas as despesas operacionais, especialmente, aquelas relativas à pessoal e seus encargos.
- k) O prazo de início da execução da obra será de 05 (cinco) dias após a expedição da ordem de serviço.

Respeitosamente,

*Ironi Leoni Wunder*  
**IRONI LEONI WUNDER**  
Administradora  
ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI  
CPF 035.916.229-07

*Fábio Marcolin*  
**FÁBIO MARCOLIN**  
Engenheiro Civil  
Engenheiro de Segurança do Trabalho  
CREA/SC 055134-8



*[Handwritten signature]*  
Rua das Castanheiras, nº 124 – Bairro Floresta  
Concórdia/SC – CEP 89.710-016  
CNPJ: 30.958.439-0001-92  
E-Mail: [engewconstrucoes@gmail.com](mailto:engewconstrucoes@gmail.com)

# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

Obra: Ampliação banheiros - Ginásio de Esportes Jaroski  
 Endereço: Rua João Comercindo Agostini, Centro, Descanso - SC  
 Data de preço: Agosto/2020 - não desonerado  
 Planilha Orçamentária

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR (R\$)	
BDI = 20,39 %													
											43.801,03	20.619,72	64.420,75
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	3,77	39,90	48,03	32,66	15,37	123,12	57,94	181,06	
<b>Subtotal</b>											<b>123,12</b>	<b>57,94</b>	<b>181,06</b>
<b>2</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>										
2.1	96522	SINAPI	Escavação manual para sapata, sem previsão de forma	m³	1,80	112,07	134,92	91,74	43,18	165,13	77,72	242,85	
2.2	92777	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	11,20	9,28	11,16	7,58	3,58	84,89	40,09	124,98	
2.3	94965	SINAPI	Concreto Fck= 25MPa, preparo mecânico com betoneira 400L	m³	0,36	298,37	359,20	244,25	114,95	87,93	41,38	129,31	
<b>Subtotal</b>											<b>337,95</b>	<b>159,19</b>	<b>497,14</b>
<b>3</b>			<b>SUPERESTRUTURA (PILAR e VIGAS)</b>										
3.1	92436	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma em chapa de madeira compensada plastificada, com reutilização	m²	24,00	57,31	68,99	46,91	22,08	1.125,84	529,92	1.655,76	
3.2	92776	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	97,00	10,54	12,69	8,62	4,07	836,14	394,79	1.230,93	
3.3	99439	SINAPI	Concretagem com concreto usinado bombeável Fck 25MPa. Lançamento, adensamento, e acabamento	m³	1,86	367,20	442,07	300,60	141,47	559,11	263,13	822,24	
<b>Subtotal</b>											<b>2.521,09</b>	<b>1.187,84</b>	<b>3.708,93</b>
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>										
4.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, duas demãos (vigas baldramas)	m²	8,25	28,57	34,39	23,38	11,01	192,88	90,83	283,71	
<b>Subtotal</b>											<b>192,88</b>	<b>90,83</b>	<b>283,71</b>
34,42											<b>192,88</b>	<b>90,83</b>	<b>283,71</b>
<b>5</b>			<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>										
5.1	87509	SINAPI	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos 14x9x19cm em 1/2 vez (espessura 14cm, bloco deitado) assentamento com argamassa preparada em betoneira	m²	29,65	98,98	119,15	81,02	38,13	2.402,24	1.130,55	3.532,79	
5.2	93197	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,5m	m	23,30	53,66	64,59	43,92	20,67	1.023,33	481,61	1.504,94	
<b>Subtotal</b>											<b>3.425,57</b>	<b>1.612,16</b>	<b>5.037,73</b>
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>										
6.1.1	94559	SINAPI	Janela de aço basculante, fixação com parafuso sobre contramarco, sem vidros, padronizada (2 unid. 2.50x0,60m e 2 unid. 1,50x0,60m), pintada	m²	4,80	531,99	640,46	435,51	204,95	2.090,44	983,76	3.074,20	
6.2	84959	SINAPI	Vidro liso comum transparente, espessura 6mm	m²	4,80	186,75	224,82	152,87	71,95	733,77	345,36	1.079,13	

Fis. nº 04.18  
 ASS

*(Handwritten signature)*

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL VALOR (R\$)
6.1.2	91341	SINAPI	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (2 unid. 0,70x2,00m + 1 unid. 0,90x2,10m).	m²	4,69	710,59	855,47	581,71	273,76	2.728,21	1.283,93	4.012,14
6.2			<b>FERRAGENS E ACESSÓRIOS</b>									
6.2.1	36218	SINAPI	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm, para porta de banheiro PNE	un	1,00	92,86	111,79	76,01	35,78	76,01	35,78	111,79
6.2.2	36081	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	158,51	190,82	129,75	61,07	259,50	122,14	381,64
6.2.3	36205	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	un	1,00	148,65	178,96	121,69	57,27	121,69	57,27	178,96
6.2.4	36204	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	133,85	161,13	109,56	51,57	219,12	103,14	322,26
			<b>Subtotal</b>							<b>6.228,74</b>	<b>2.931,38</b>	<b>9.160,12</b>

7			<b>REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO</b>							<b>7.641,37</b>	<b>3.598,94</b>	<b>11.240,31</b>
7.1	87879	SINAPI	Chapisco em alvenarias e estruturas de concreto, com colher de pedreiro, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo em betoneira	m²	138,50	2,98	3,58	2,43	1,15	336,55	159,27	495,82
7.2	87535	SINAPI	Emboço para recebimento de cerâmica, traço 1:2:8, espessura 20mm, preparo com betoneira.	m²	103,15	20,24	24,36	16,56	7,80	1.708,16	804,57	2.512,73
7.3	87529	SINAPI	Massa única para recebimento de pintura, preparo em betoneira, argamassa espessura 20mm, aplicada manualmente em paredes, com execução de taliscas	m²	35,35	24,18	29,10	19,78	9,32	699,22	329,46	1.028,68
7.4	96485	SINAPI	Forno de PVC liso 8mm, inclusive estrutura de fixação (madeiramento)	m²	17,70	40,69	48,98	33,30	15,68	589,41	277,53	866,94
7.5	96121	SINAPI	Acabamentos para forro PVC (roda forro)	m	19,70	6,95	8,36	5,68	2,68	111,89	52,79	164,68
7.6	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmalta extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m² na altura inteira das paredes (retificado, classe A).	m²	103,15	49,70	59,83	40,68	19,15	4.196,14	1.975,32	6.171,46
			<b>Subtotal</b>							<b>7.641,37</b>	<b>3.598,94</b>	<b>11.240,31</b>

9			<b>SISTEMAS DE PISOS</b>							<b>2.038,00</b>	<b>959,34</b>	<b>2.997,34</b>
9.1	72183	SINAPI	Piso em concreto Fck= 20MPa, preparo mecânico com betoneira (espessura 7cm), com armação em tela soldada.	m²	17,82	71,52	86,10	58,54	27,56	1.043,18	491,11	1.534,29
9.2	87257	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmalta extra de dimensões 60x60cm aplicada em ambientes de área maior que 10m² (antiderrapante)	m²	22,62	53,73	64,68	43,98	20,70	994,82	468,23	1.463,05
			<b>Subtotal</b>							<b>2.038,00</b>	<b>959,34</b>	<b>2.997,34</b>

10			<b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>							<b>406,16</b>	<b>191,58</b>	<b>597,74</b>
10.1	88415	SINAPI	Fundo selador acrílico em paredes externas sem presença de vãos, 1 demão	m²	35,35	2,20	2,64	1,79	0,85	63,27	30,04	93,31
10.2	88489	SINAPI	Pintura em tinta látex acrílico sobre paredes externas, 2 demãos	m²	35,35	11,85	14,27	9,70	4,57	342,89	161,54	504,43
			<b>Subtotal</b>							<b>406,16</b>	<b>191,58</b>	<b>597,74</b>

11			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>180,63</b>	<b>85,02</b>	<b>265,65</b>
11.1	93128	SINAPI	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	1,00	114,71	138,09	93,90	44,19	93,90	44,19	138,09
11.2	97592	SINAPI	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED. Fornecimento e instalação	un	3,00	35,32	42,52	28,91	13,61	86,73	40,83	127,56
			<b>Subtotal</b>							<b>180,63</b>	<b>85,02</b>	<b>265,65</b>

12			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>1.779,71</b>	<b>837,89</b>	<b>2.617,60</b>

Fis. nº 05-18  
Ass

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR (R\$)
12.1			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC</b>									
12.1.1	89712	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal Ø 50mm, fornecimento e instalação	m	37,00	19,53	23,50	15,98	7,52	591,26	278,24	869,50
12.1.2	89714	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal Ø 100mm, fornecimento e instalação	m	16,20	38,47	46,31	31,49	14,82	510,13	240,08	750,21
12.1.3	89731	SINAPI	Joelho PVC 90º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	26,00	7,34	8,84	6,01	2,83	156,26	73,58	229,84
12.1.4	89744	SINAPI	Joelho PVC 90º Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	5,00	17,63	21,22	14,42	6,80	72,10	34,00	106,10
12.1.5	89732	SINAPI	Joelho PVC 45º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	16,00	7,66	9,21	6,26	2,95	100,16	47,20	147,36
12.1.6	89746	SINAPI	Joelho PVC 45º Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	5,00	15,83	19,06	12,96	6,10	64,80	30,50	95,30
12.1.7	3659	SINAPI	Junção simples, PVC, DN 100x50mm, série normal para esgoto predial	un	4,00	8,20	9,86	6,70	3,16	26,80	12,64	39,44
12.1.8	89785	SINAPI	Junção PVC simples 50mm x 50mm, fornecimento e instalação	un	7,00	13,45	16,19	11,00	5,19	77,00	36,33	113,33
12.1.9	89797	SINAPI	Junção simples, PVC, DN 100x100mm, série normal para esgoto predial	un	4,00	28,25	34,01	23,12	10,89	92,48	43,56	136,04
12.1.10	89784	SINAPI	Tê PVC 90º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	2,00	12,56	15,12	10,28	4,84	20,56	9,68	30,24
12.1.11	89707	SINAPI	Caixa sifonada, PVC, DN 100 X 100 X 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de esgoto sanitário	un	4,00	20,82	25,06	17,04	8,02	68,16	32,08	100,24
			<b>Subtotal</b>							<b>1.779,71</b>		<b>837,89</b>

13			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>									
13.1			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO</b>									
13.1.1	89356	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	35,00	15,47	18,62	12,66	5,96	443,10	208,60	651,70
13.1.2	89362	SINAPI	Joelho PVC 90º soldável Ø 25mm, fornecimento e instalação	un	16,00	6,46	7,77	5,28	2,49	84,48	39,84	124,32
13.1.3	94672	SINAPI	Joelho de redução 90º soldável com bucha latão 25mm x 3/4", fornecimento e instalação	un	13,00	7,19	8,66	5,88	2,78	76,44	36,14	112,58
13.1.4	89440	SINAPI	Tê PVC, soldável Ø 25mm, fornecimento e instalação	un	8,00	6,04	7,27	4,94	2,33	39,52	18,64	58,16
13.2			<b>REGISTROS E OUTROS</b>									
13.2.1	94792	SINAPI	Registro de gaveta 25mm, latão, com acabamento e manopla cromados, fornecimento e instalação	un	5,00	94,78	114,11	77,59	36,52	387,95	182,60	570,55
			<b>Subtotal</b>							<b>1.031,49</b>		<b>485,82</b>

14			<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>									
14.1	79627	SINAPI	Divisória em granito polido, espessura 3cm, assentado com argamassa traço 1:4, arremate em cimento branco	m²	6,38	551,21	663,59	451,24	212,35	2.878,91	1.354,79	4.233,70
14.2	86932	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 40cm, completo, fornecimento e instalação	un	3,00	357,26	430,10	292,46	137,64	877,38	412,92	1.290,30
14.3	100858	SINAPI	Mictório sifonado em louça branca padrão médio, fornecimento e instalação	un	5,00	412,09	496,11	337,35	158,76	1.686,75	793,80	2.480,55
14.4	93396	SINAPI	Bancada de granito cinza polido, de 50x60cm, incluso cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, válvula em metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico e torneira cromada de mesa temporizada, padrão popular, fornecimento e instalação	un	5,00	414,83	499,40	339,59	159,81	1.697,95	799,05	2.497,00
14.5	85005	SINAPI	Espelho cristal, espessura de 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura (01 unidades para o PNE de 0,40m x 0,60m, e 01 unidade para banheiro masculino de 2,0m x 0,50m)	m²	1,24	362,09	435,92	296,42	139,50	367,56	172,98	540,54
14.6	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	un	3,00	31,55	37,98	25,82	12,16	77,46	36,48	113,94
14.7	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	3,00	53,90	64,89	44,12	20,77	132,36	62,31	194,67
14.8	37401	SINAPI	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	3,00	47,87	57,63	39,18	18,45	117,54	55,35	172,89

Fis. n.º 06-18  
ASS

*[Handwritten signature]*

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL VALOR (R\$)
Subtotal												
<b>15 TROCA DAS PORTAS EXISTENTES</b>												
15.1	91341	SINAPI	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (9 unid. 0.60x1,85m).	m²	10,00	710,59	855,47	581,71	273,76	5.817,10	2.737,60	8.554,70
15.2	91341	SINAPI	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (4 unid. 0.80x2,10m).	m²	6,72	710,59	855,47	581,71	273,76	3.909,09	1.839,66	5.748,75
						Subtotal				9.726,19	4.577,26	14.303,45
<b>16 MANUTENÇÃO LAJE BANHEIRO MASCULINO</b>												
16.1	99814	SINAPI	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	13,70	1,36	1,63	1,10	0,53	15,07	7,26	22,33
16.2	95306	SINAPI	Textura acrílica, aplicação manual em teto, uma demão	m²	13,70	14,26	17,16	11,66	5,50	159,74	75,35	235,09
16.3	88415	SINAPI	Fundo selador acrílico em paredes externas sem presença de vãos, 1 demão	m²	13,70	2,20	2,64	1,79	0,85	24,52	11,64	36,16
16.4	88489	SINAPI	Pintura em tinta látex acrílico sobre paredes externas, 2 demãos	m²	13,70	11,85	14,27	9,70	4,57	132,89	62,60	195,49
						Subtotal				332,22	156,85	489,07
										43.801,03	20.619,72	64.420,75
<b>Valor TOTAL com BDI</b>												

*R*

*Ironi Leoni Wunder*

**IRONI LEONI WUNDER**  
Administradora  
CPF 035.916.229-07

*Fábio Marcolin*

**FÁBIO MARCOLIN**  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 055134-8

*A*

*8*

Fis. n.º 07-18  
ASS

# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO/SC

Obra: Ampliação banheiros - Ginásio de Esportes Jaroskeski

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	Valor (R\$)	% Item	Mês 01		Mês 02		Mês 03	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	181,06	0,28	100,00	181,06	-	-	-	-
2	FUNDAÇÕES	497,14	0,77	100,00	497,14	-	-	-	-
3	SUPERESTRUTURA (PILAR e VIGAS)	3.708,93	5,76	100,00	3.708,93	-	-	-	-
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	283,71	0,44	100,00	283,71	-	-	-	-
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	5.037,73	7,82	70,00	3.526,41	30,00	1.511,32	-	-
6	ESQUADRIAS	9.160,12	14,22	-	-	100,00	-	100,00	9.160,12
7	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	11.240,31	17,45	50,00	5.620,16	50,00	5.620,16	-	-
9	SISTEMAS DE PISOS	2.997,34	4,65	70,00	2.098,14	30,00	899,20	-	-
10	PINTURAS E ACABAMENTOS	597,74	0,93	-	-	30,00	179,32	70,00	418,42
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	265,65	0,41	30,00	79,70	70,00	185,96	-	-
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	2.617,60	4,06	50,00	1.308,80	50,00	1.308,80	-	-
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.517,31	2,36	30,00	455,19	70,00	1.062,12	-	-
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	11.523,59	17,89	-	-	70,00	8.066,51	30,00	3.457,08
15	TROCA DAS PORTAS EXISTENTES	14.303,45	22,20	-	-	-	-	100,00	14.303,45
16	MANUTENÇÃO LAJE BANHEIRO MASCULINO	489,07	0,76	100,00	489,07	-	-	-	-
<b>VALOR TOTAL MENSAL</b>		<b>64.420,75</b>	<b>100,00</b>	<b>28,33</b>	<b>18.248,30</b>	<b>29,23</b>	<b>18.833,38</b>	<b>42,44</b>	<b>27.339,07</b>
<b>VALOR TOTAL ACUMULADO</b>				<b>28,33</b>	<b>18.248,30</b>	<b>57,56</b>	<b>37.081,69</b>	<b>100,00</b>	<b>64.420,75</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Fis. n.º 08-18  
Ass. *[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**IRONI LEONI WUNDER**

Administradora  
CPF 035.916.229-07

*[Handwritten signature]*

**FÁBIO MARCOLIN**

Engenheiro Civil  
CREA/SC 055134-8



# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

Ao  
MUNICÍPIO DE DESCANSO

LOTE 01 - Ampliação banheiros - Ginásio de Esportes Jaroseski

BDI		
DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	%
A - PREÇO	R\$ 64.420,75	100,00%
A.1 - Material e Meio Mecânico	R\$ 43.801,03	67,99%
A.2 - Pessoal (Mão-de-obra)	R\$ 20.619,72	32,01%
A.3 - Margem de Lucro Bruto	R\$ 4.271,10	6,63%
A.4 - BDI	R\$ 13.137,10	20,39%

## COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	UTILIZADO (%)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	<b>3,00%</b>
2	SEGURO + GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%	<b>0,80%</b>
3	RISCO	0,97%	1,27%	1,27%	<b>0,97%</b>
4	DESPESES FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%	<b>0,60%</b>
5	LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%	<b>6,63%</b>
6	IMPOSTOS	-	-	-	<b>6,65%</b>

COMPOSIÇÃO DOS IMPOSTOS CONSIDERADOS	
ISS	3,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
TOTAL	6,65%

BDI UTILIZADO	20,39%
Vinte Inteiros e trinta e nove Centésimos Por Cento	

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,0%.

Declaramos que o BDI foi composto conforme Acórdão TCU nº 2622/2013, representado pela fórmula abaixo

$$LDI = \left[ \left( \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

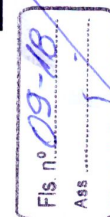
$$LDI = (((1 + (AC + S + G + R)) * (1 + DF) * (1 + L)) / (1 - I)) - 1$$

*Ironi Leoni Wunder*

**IRONI LEONI WUNDER**  
Administradora  
CPF 035.916.229-07

*Fábio Marcolin*

**FÁBIO MARCOLIN**  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 055134-8



Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
Concórdia/SC  
CNPJ 30.958.439/0001-92  
engewconstrucoes@gmail.com

# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO/SC</b>										
Obra: Reforma CRAS										
Data de preço: agosto/2020										
Endereço: Rua Thomas Koproski nº 606, Centro, Descanso - SC										
Planilha Orçamentária										
Edificação								55.060,04	25.927,92	80.987,96
BDI: 21,04%										

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
1												
1.1	97625	SINAPI	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, sem reaproveitamento	m³	3,96	34,70	42,00	28,56	13,44	113,09	53,22	166,31
1.2	97633	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico de forma manual, sem reaproveitamento. (piso e Paredes)	m²	185,65	15,73	19,03	12,94	6,09	2.402,31	1.130,60	3.532,91
						<b>Subtotal</b>				<b>2.515,40</b>	<b>1.183,82</b>	<b>3.699,22</b>

<b>SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>												
2												
2.1	87497	SINAPI	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19cm, espessura de 11,5cm. E argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	13,80	63,70	77,10	52,42	24,68	723,39	340,58	1.063,97
2.2	96359	SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vão.	m²	9,81	86,18	104,31	70,93	33,38	695,82	327,45	1.023,27
						<b>Subtotal</b>				<b>1.419,21</b>	<b>668,03</b>	<b>2.087,24</b>

<b>ESQUADRIAS</b>												
<b>FERRAGENS E ACESSÓRIOS</b>												
3												
3.1												
3.1.2	36218	SINAPI	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm, para porta de banheiro PNE	un	1,00	97,62	118,15	80,34	37,81	80,34	37,81	118,15
3.1.3	36081	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	174,70	211,45	143,78	67,67	287,56	135,34	422,90
						<b>Subtotal</b>				<b>17.768,28</b>	<b>8.361,95</b>	<b>26.130,23</b>

Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
Concórdia - Santa Catarina  
engewconstrucoes@gmail.com  
CNPJ 30.958.439/0001-92

Fis nº 10-18  
Ass: 



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	
3.1.4	36205	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	un	1,00	163,84	198,31	134,85	63,46	134,85	63,46	198,31	
3.1.5	36204	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	147,52	178,55	121,41	57,14	242,82	114,28	357,10	
3.2			<b>PORTAS</b>										
3.2.1	90844	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 90x210cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - Fornecimento e instalação	un	1,00	774,99	938,04	637,86	300,18	637,86	300,18	938,04	
3.2.2	90843	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 80x210cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - Fornecimento e instalação	un	9,00	758,59	918,19	624,36	293,83	5.619,24	2.644,47	8.263,71	
3.2.3	100702	SINAPI	Porta de correr de alumínio com 02 folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alisar. (01 unid. de 1,60x2,10m e 01 unid. de 2,00x2,10m)	m²	7,56	600,65	727,02	494,37	232,65	3.737,43	1.758,83	5.496,26	
3.2.4	91341	SINAPI	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, com vidros temperados de 6mm, fixação com parafusos - Fornecimento e instalação. (01 unid. de 1,40x2,10m)	m²	2,94	783,17	947,94	644,59	303,35	1.895,09	891,84	2.786,93	
3.3			<b>JANELAS</b>										
3.3.1	94573	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 04 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato e ferragens. Fornecimento e instalação. (07 unid. De 2,00x1,05m; 01 unid. de 1,40x1,05m)	m²	16,17	323,46	391,51	266,22	125,29	4.304,77	2.025,93	6.330,70	
3.3.2	94569	SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. Fornecimento e instalação. (05 unid. de 0,80x0,53m)	m²	2,12	445,17	538,83	366,40	172,43	776,76	365,55	1.142,31	
3.3.3	91341	SINAPI	Ventilação permanente, do tipo veneziana (02 unidades de 0,20 x 0,20m)	m²	0,08	783,17	947,94	644,59	303,35	51,56	24,26	75,82	
						<b>Subtotal</b>				<b>17.768,28</b>	<b>8.361,95</b>	<b>26.130,23</b>	
4	<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>										<b>12.318,88</b>	<b>5.799,00</b>	<b>18.117,88</b>

Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
 Concórdia - Santa Catarina  
 engenwconstrucoes@gmail.com  
 CNPJ 30.958.439/0001-92

Fis. nº 11-18  
 Ass. ....

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
4.1	94965	SINAPI	Concreto Fck= 25MPa, traço 1:2,3:2,7, preparo mecânico com betoneira (contrapiso de nivelamento)	m³	3,23	314,26	380,38	258,65	121,73	835,43	393,18	1.228,61
4.2	87257	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas de dimensões 60x60cm, incluso rodapé de 7cm	m²	164,00	58,03	70,23	47,75	22,48	7.831,00	3.686,72	11.517,72
4.3	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes inteiras com placas de dimensões 33x45cm, aplicado na altura inteira das paredes. (02 banheiros, cozinha e lavanderia, altura inteira das paredes)	m²	85,02	52,20	63,18	42,96	20,22	3.652,45	1.719,10	5.371,55
<b>Subtotal</b>							<b>12.318,88</b>	<b>5.799,00</b>	<b>18.117,88</b>			

<b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
5										<b>10.195,18</b>	<b>4.807,04</b>	<b>15.002,22</b>
5.1	87879	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira.	m²	96,88	3,00	3,63	2,46	1,17	238,32	113,34	351,66
5.2	87535	SINAPI	Emboço de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura 2 cm	m²	96,88	22,30	26,99	18,35	8,64	1.777,74	837,04	2.614,78
5.3	87543	SINAPI	Reboco de parede, com argamassa pré-fabricada, espessura 0,5 cm	m²	11,90	14,90	18,03	12,26	5,77	145,89	68,66	214,55
5.4	96126	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa acrílica, 1 demão	m²	18,88	14,58	17,64	11,99	5,65	226,37	106,67	333,04
5.5	88415	SINAPI	Aplicação manual de fundo selador acrílico, 1 demão	m²	366,95	2,17	2,62	1,78	0,84	653,17	308,23	961,40
5.6	88489	SINAPI	Pintura em tinta acrílica com 800% de elasticidade sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	366,95	11,75	14,22	9,66	4,56	3.544,73	1.673,29	5.218,02
5.7	88488	SINAPI	Pintura em tinta látex acrílica sobre teto, 2 demãos	m²	164,00	13,24	16,02	10,89	5,13	1.785,96	841,32	2.627,28
5.8	73739/001	SINAPI	Pintura esmalte acetinado em madeira, 2 demãos (portas de madeira)	m²	32,13	16,48	19,94	13,55	6,39	435,36	205,31	640,67
5.9	96111	SINAPI	Forro em régua de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m²	36,31	39,25	47,50	32,30	15,20	1.172,81	551,91	1.724,72
5.10	96121	SINAPI	Acabamento para forro (roda-forro)	m	34,10	7,66	9,27	6,30	2,97	214,83	101,27	316,10
<b>Subtotal</b>							<b>10.195,18</b>	<b>4.807,04</b>	<b>15.002,22</b>			

<b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
6										<b>593,46</b>	<b>279,37</b>	<b>872,83</b>

Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
 Concórdia - Santa Catarina  
 engenwconstrucoes@gmail.com  
 CNPJ 30.958.439/0001-92

Fis. nº 12-18  
 Ass. \_\_\_\_\_  


ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
6.1	89957	SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria, com tubulação de PVC 25mm, instalado em ramal de água, incluso de rasgos e chumbamento em alvenaria.	unid	7,00	103,02	124,69	84,78	39,91	593,46	279,37	872,83
						<b>Subtotal</b>				<b>593,46</b>	<b>279,37</b>	<b>872,83</b>

7	<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>												<b>1.830,38</b>
7.1	86932	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 40cm, completo, fornecimento e instalação	un	2,00	389,59	471,55	320,65	150,90	641,30	301,80	943,10	
7.2	86943	SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, fornecimento e instalação	un	2,00	174,02	210,63	143,22	67,41	286,44	134,82	421,26	
7.3	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	un	2,00	33,88	41,00	27,88	13,12	55,76	26,24	82,00	
7.4	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 3/4", para pia de cozinha, fornecimento e instalação	un	1,00	96,73	117,08	79,61	37,47	79,61	37,47	117,08	
7.5	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	2,00	58,03	70,23	47,75	22,48	95,50	44,96	140,46	
7.6	37401	SINAPI	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	2,00	52,25	63,24	43,00	20,24	86,00	40,48	126,48	
						<b>Subtotal</b>				<b>1.244,61</b>	<b>585,77</b>	<b>1.830,38</b>	

8	<b>ABRIGO DO GÁS</b>												<b>632,47</b>
8.1	91341	SINAPI	Porta de alumínio de abrir, tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos, cor branca. Fornecimento e instalação	m²	0,32	635,56	769,28	523,11	246,17	430,03	202,44	632,47	
8.2	94975	SINAPI	Concreto Fck 15 MPa, traço 1:3,4:3,5 (cimento, areia média, brita01), preparo manual	m³	0,07	383,45	464,12	315,60	148,52	22,09	10,39	32,48	
8.3	92268	SINAPI	Fabricação de forma para lajes, em chapa de madeira compensada plastificada e=18mm	m²	1,13	37,78	45,72	31,08	14,64	35,12	16,54	51,66	
8.4	92785	SINAPI	Armação de laje com aço CA-50, 6,3mm	kg	4,30	9,75	11,80	8,02	3,78	34,48	16,25	50,73	

Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
 Concórdia - Santa Catarina  
 engenheiros@sigmail.com  
 CNPJ 30.958.439/0001-92

Fls. nº 13-18  
 Ass. \_\_\_\_\_

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
8.5	98557	SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos	m <sup>2</sup>	0,80	29,64	35,87	24,39	11,48	19,51	9,18	28,69
8.6	97329	SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2". Fornecimento e instalação.	m	3,00	35,65	43,15	29,34	13,81	88,02	41,43	129,45
8.7	11756	SINAPI	Registro ou regulador de gás de cozinha, vazão de 2 kg/h, 2,8kpa	unid	2,00	28,98	35,07	23,84	11,23	47,68	22,46	70,14
8.8	20260	SINAPI	Mangueira para gás - g/p, pvc trançada, dn 3/8", comprimento de 1m (normatizada)	unid	2,00	9,57	11,58	7,87	3,71	15,74	7,42	23,16
<b>Subtotal</b>										<b>430,03</b>	<b>202,44</b>	<b>632,47</b>

<b>9 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>												
9.1	98102	SINAPI	Caixa de gordura simples, circular diâmetro interno 40cm com tampa, altura interna 40cm, fornecimento e instalação.	un	1,00	135,26	163,71	111,32	52,39	111,32	52,39	163,71
9.2	74166/1	SINAPI	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm. Fornecimento e instalação.	un	2,00	194,02	234,84	159,69	75,15	319,38	150,30	469,68
9.3	89707	SINAPI	Caixa sifonada, PVC, DN 100 X 100 X 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de esgoto sanitário	un	3,00	22,06	26,70	18,15	8,55	54,45	25,65	80,10
9.4	89712	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal Ø 50mm, fornecimento e instalação.	m	24,00	20,11	24,34	16,55	7,79	397,20	186,96	584,16
9.5	89714	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal Ø 100mm, fornecimento e instalação.	m	24,00	39,63	47,96	32,61	15,35	782,64	368,40	1.151,04
9.6	89731	SINAPI	Joelho PVC 90º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	12,00	7,67	9,28	6,31	2,97	75,72	35,64	111,36
9.7	89744	SINAPI	Joelho PVC 90º Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	2,00	16,63	20,12	13,68	6,44	27,36	12,88	40,24
9.8	89732	SINAPI	Joelho PVC 45º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	11,00	8,01	9,69	6,58	3,11	72,38	34,21	106,59
9.9	89746	SINAPI	Joelho PVC 45º Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	2,00	16,60	20,09	13,66	6,43	27,32	12,86	40,18
9.10	3659	SINAPI	Junção simples, PVC, DN 100x50mm, série normal para esgoto predial	un	2,00	9,03	10,92	7,42	3,50	14,84	7,00	21,84
9.11	89784	SINAPI	Tê PVC 90º Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	4,00	13,32	16,12	10,96	5,16	43,84	20,64	64,48

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	
9.12	98052	SINAPI	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno=1,10m, altura interna=2,50m (volume mínimo 2375 litros)	un	1,00	1.106,05	1.338,76	910,35	428,41	910,35	428,41	1.338,76	
9.13	11894	SINAPI	Filtro anaeróbio cilíndrico de concreto pré-moldado 1,20x1,50m (diâmetro X altura).	un	1,00	552,84	669,15	455,02	214,13	455,02	214,13	669,15	
9.14	4722	SINAPI	Camada drenante com brita nº3	m³	0,68	61,03	73,87	50,23	23,64	34,15	16,07	50,22	
9.15	4730	SINAPI	Fornecimento e lançamento de pedra de mão	m³	2,61	63,80	77,22	52,50	24,72	137,02	64,51	201,53	
9.16	95567	SINAPI	Tubo de concreto, diâmetro de 30 cm, perfurado	m	1,20	458,72	555,23	377,55	177,68	453,06	213,21	666,27	
9.17	3777	SINAPI	Fornecimento/instalação de lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m²	2,25	0,85	1,02	0,69	0,33	1,55	0,74	2,29	
<b>Subtotal</b>											<b>3.917,60</b>	<b>1.844,00</b>	<b>5.761,60</b>

10	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V</b>												
10.1	<b>CABOS E FIOS CONDUTORES</b>												
10.1.1	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 2,5mm²; anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	81,00	2,71	3,28	2,23	1,05	180,63	85,05	265,68	
10.1.2	91928	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 4mm²; anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	210,00	4,24	5,13	3,48	1,65	730,80	346,50	1.077,30	
10.1.3	91932	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 10mm²; anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	20,00	9,29	11,24	7,64	3,60	152,80	72,00	224,80	
10.2	<b>ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>												
10.2.1	91996	SINAPI	Tomada universal, hexagonal, de embutir, 2P+T 10A, com suporte e placa, fornecimento e instalação	un	40,00	27,00	32,68	22,22	10,46	888,80	418,40	1.307,20	
10.2.2	92004	SINAPI	Tomada universal (2 módulos), hexagonal, de embutir, 2P+T 10A, com suporte e placa, fornecimento e instalação	un	7,00	44,46	53,81	36,59	17,22	256,13	120,54	376,67	
10.2.3	91967	SINAPI	Interruptor simples (3 módulos), incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	2,00	48,57	58,78	39,97	18,81	79,94	37,62	117,56	
10.2.4	92027	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2P+T 10A, incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	2,00	52,79	63,89	43,44	20,45	86,88	40,90	127,78	
10.2.5	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo) 10A, incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	12,00	22,47	27,19	18,48	8,71	221,76	104,52	326,28	
10.2.6	97592	SINAPI	Luminária tipo plafon, de sobrepôr, com uma lâmpada Led 30W - fornecimento e instalação	un	23,00	98,64	119,39	81,18	38,21	1.867,14	878,83	2.745,97	
<b>Subtotal</b>											<b>4.464,88</b>	<b>2.104,36</b>	<b>6.569,24</b>

Concórdia - Santa Catarina  
 engenheiros@engconstrucoes@gmail.com  
 CNPJ 30.958.439/0001-92

*[Handwritten signature]*

Fis. nº 15-10  
 Ass

*[Handwritten signature]*

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	PREÇO UNIT. MAT. (R\$)	PREÇO UNIT. M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL MAT. (R\$)	PREÇO TOTAL M.O. (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
11			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							192,51	92,14	284,65
11.1	99803	SINAPI	Limpeza final da obra	m²	164,54	1,43	1,73	1,17	0,56	192,51	92,14	284,65
						Subtotal				192,51	92,14	284,65
						Valor TOTAL com BDI				55.060,04	25.927,92	80.987,96

*Ironi Leoni Wunder*  
**IRONI LEONI WUNDER**  
 Administradora  
 CPF 035.916.229-07

*Fábio Marcolin*  
**FÁBIO MARCOLIN**  
 Engenheiro Civil  
 CREA/SC 055134-8

Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
 Concórdia - Santa Catarina  
 engewconstrucoes@gmail.com  
 CNPJ 30.958.439/0001-92

Fis. nº *16.19*  
 ASS





# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

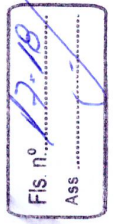
PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO/SC  
 Obra: Reforma CRAS

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	Valor (R\$)	% Item	Mês 01		Mês 02		Mês 03	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.699,22	4,568	100,00	3.699,22	-	-	-	-
2	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	2.087,24	2,577	100,00	2.087,24	-	-	-	-
3	ESQUADRIAS	26.130,23	32,264		-	-	-	100,00	26.130,23
4	PISOS E REVESTIMENTOS	18.117,88	22,371		-	70,00	12.682,52	30,00	5.435,36
5	PINTURAS E ACABAMENTOS	15.002,22	18,524		-	50,00	7.501,11	50,00	7.501,11
6	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	872,83	1,078	50,00	436,42	50,00	436,42		-
7	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	1.830,38	2,260		-	50,00	915,19	50,00	915,19
8	ABRIGO DO GÁS	632,47	0,781	50,00	316,24	50,00	316,24		-
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	5.761,60	7,114	50,00	2.880,80	50,00	2.880,80		-
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	6.569,24	8,111	50,00	3.284,62	50,00	3.284,62		-
11	SERVIÇOS FINAIS	284,65	0,351		-		-	100,00	284,65
<b>VALOR TOTAL MENSAL</b>		<b>80.987,96</b>	<b>100,00</b>	<b>15,69</b>	<b>12.704,54</b>	<b>34,59</b>	<b>28.016,90</b>	<b>49,72</b>	<b>40.266,54</b>
<b>VALOR TOTAL ACUMULADO</b>				<b>15,69</b>	<b>12.704,54</b>	<b>50,28</b>	<b>40.721,44</b>	<b>100,00</b>	<b>80.987,96</b>

  
**IRONI LEONI WUNDER**  
 Administradora  
 CPF 035.916.229-07

  
**FÁBIO MARCOLIN**  
 Engenheiro Civil  
 CREA/SC 055134-8



# ENGE W CONSTRUÇÕES EIRELI

Ao  
MUNICÍPIO DE DESCANSO

LOTE 02 - REFORMA CRAS

BDI			
DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	%	
A - PREÇO	R\$ 80.987,96	100,00%	
A.1 - Material e Meio Mecânico	R\$ 55.060,04	67,99%	
A.2 - Pessoal (Mão-de-obra)	R\$ 25.927,92	32,01%	
A.3 - Margem de Lucro Bruto	R\$ 5.831,13	7,20%	
A.4 - BDI	R\$ 17.039,87	21,04%	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	UTILIZADO (%)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	<b>3,00%</b>
2	SEGURO + GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%	<b>0,80%</b>
3	RISCO	0,97%	1,27%	1,27%	<b>0,97%</b>
4	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%	<b>0,60%</b>
5	LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%	<b>7,20%</b>
6	IMPOSTOS	-	-	-	<b>6,65%</b>

COMPOSIÇÃO DOS IMPOSTOS CONSIDERADOS	
ISS	3,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
TOTAL	6,65%

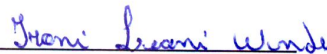
BDI UTILIZADO	21,04%
Vinte e um Inteiros e quatro Centésimos Por Cento	

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3,0%.

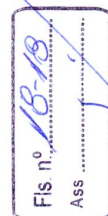
Declaramos que o BDI foi composto conforme Acórdão TCU nº 2622/2013, representado pela fórmula abaixo

$$LDI = \left[ \left( \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

$$LDI = (((1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1$$

  
IRONI LEONI WUNDER  
Administradora  
CPF 035.916.229-07

  
FÁBIO MARCOLIN  
Engenheiro Civil  
CREA/SC 055134-8



Rua das Castanheiras, nº 124 - Bairro Floresta  
Concórdia/SC  
CNPJ 30.958.439/0001-92  
engewconstrucoes@gmail.com