

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO - SC
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 96/2020
TOMADA DE PREÇO Nº 08/2020

À COMISSÃO DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE PARAISO – SC

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI EPP, CNPJ: 28.644.261/0001-63, e INSCRIÇÃO ESTADUAL: 25.845.236-6, com sede na Linha Três Coqueiros, s/n- B. Interior - Maravilha – SC legal, Através de seu representante legal, NATAL BALDASSA, Sócio Proprietário, portador da Cédula de Identidade nº 16.558.165 e CPF nº 071.855.978-97, residente na Av: Sete de Setembro, 211 Apto 203 – Centro – Maravilha – SC, Vem através desta apresentar a sua **PROPOSTA DE PREÇOS, abaixo:**

LOTE	DESCRIÇÃO	Preço Unit.	Preço Total
01	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE 19,50M² DOS BANHEIROS DO GINÁSIO JAROSKI, COMPREENDENDO AMPLIAÇÃO DO BANHEIRO MASCULINO E AS ADEQUAÇÕES PARA UM BANHEIRO ACESSÍVEL, CONFORME AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE NBR 9050 E NORMAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNCIO, EXIGIDAS PELO CORPO DE BOMBEIROS DE SANTA CATARINA. COM FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, CONFORME PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.	66.822,06	66.822,06
02	REFORMA DE 164,54M² NO CRAS DE DESCANSO, COMPREENDENDO A TROCA DE REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS, NOVO SISTEMA ELÉTRICO, HIDRÁULICO E DE TRATAMENTO DE ESGOTO, EXECUÇÃO DE BANHEIRO ACESSÍVEL E PINTURA DA EDIFICAÇÃO. COM FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS, CONFORME PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.	79.151,63	79.151,63
PREÇO TOTAL			145.973,69

VALOR DA CARTA PROPOSTA : R\$ 145.973,69 (CENTO E QUARENTA E CINCO MIL, NOVECENTOS E SETENTA E TRÊS REAIS E SESENTA E NOVE CENTAVOS.)

ITEM 1: - R\$ 66.822,06

SENDO: MÃO DE OBRA R\$ 23.387,72- (VINTE E TRÊS MIL, TREZENTOS E OITENTA E SETE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS.)

- MATERIAIS: R\$ 43.434,34 – (QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS).

ITEM 2:- R\$ 79.151,63

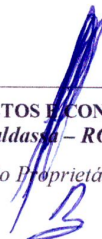
- MÃO DE OBRA :R\$ 27.703,07 –(VINTE E SETE MIL, SETECENTOS E TRÊS REAIS E SETE CENTAVOS.

-MATERIAIS: R\$ 51.448,56- (CINCOENTA E UM MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINCOENTA E SEIS CENTAVOS).

- Prazo da Validade da Proposta 60 (sessenta) dias, contar da data da entrega dos envelopes.

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP
Natal Baldassa – RG. 16.558.165

Sócio Proprietário







NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

PROJETOS E CONSTRUÇÃO

OBRA: REFORMA CRAS

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA THOMAS KOPROSKI Nº 606, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

BDI = 26,45 %

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					3.623,34
1.1	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, sem reaproveitamento	m³	3,96	32,52	41,12	162,83
1.2	Demolição de revestimento cerâmico de forma manual, sem reaproveitamento. (piso e paredes)	m²	185,65	14,74	18,64	3.460,51
	Subtotal					3.623,34
2	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL					2.043,08
2.1	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19cm, espessura de 11,5cm. E argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	13,80	59,69	75,47	1.041,48
2.2	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vão.	m²	9,81	80,75	102,10	1.001,60
	Subtotal					2.043,08
3	ESQUADRIAS					25.578,94
3.1	FERRAGENS E ACESSÓRIOS					
3.1.2	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 60cm, diametro minimo 3cm, para porta de banheiro PNE	un	1,00	91,47	115,66	115,66
3.1.3	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diametro minimo 3cm	un	2,00	163,69	206,98	413,96
3.1.4	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diametro minimo 3cm	un	1,00	153,52	194,12	194,12
3.1.5	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diametro minimo 3cm	un	2,00	138,23	174,79	349,58
3.2	PORTAS					

Handwritten signature

Handwritten signature

OBRA: REFORMA CRAS

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA THOMAS KOPROSKI Nº 606, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

BDI = 26,45 %

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
5.1	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira.	m ²	96,88	2,81	3,55	343,92
5.2	Emboço de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura 2 cm	m ²	96,88	20,90	26,42	2.559,56
5.3	Reboco de parede, com argamassa pré-fabricada, espessura 0,5 cm	m ²	11,90	13,96	17,65	210,03
5.4	Aplicação e lixamento de massa acrílica, 1 demão	m ²	18,88	13,66	17,27	326,05
5.5	Aplicação manual de fundo selador acrílico, 1 demão	m ²	366,95	2,03	2,56	939,39
5.6	Pintura em tinta acrílica com 800% de elasticidade sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m ²	366,95	11,01	13,92	5.107,94
5.7	Pintura em tinta látex acrílica sobre teto, 2 demãos	m ²	164,00	12,41	15,69	2.573,16
5.8	Pintura esmalte acetinado em madeira, 2 demãos (portas de madeira)	m ²	32,13	15,45	19,53	627,49
5.9	Forro em réguas de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m ²	36,31	36,77	46,49	1.688,05
5.10	Acabamento para forro (roda-forro)	m	34,10	7,17	9,06	308,94
				Subtotal		14.684,53
6	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					854,42
6.1	Ponto de consumo terminal de água fria, com tubulação de PVC 25mm, instalado em ramal de água, incluso de rasgos e chumbamento em alvenaria	un	7,00	96,53	122,06	854,42
				Subtotal		854,42
7	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					1.791,79
7.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 40cm, completo, fornecimento e instalação	un	2,00	365,06	461,61	923,22
7.2	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, fornecimento e instalação	un	2,00	163,06	206,18	412,36
7.3	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	un	2,00	31,75	40,14	80,28
7.4	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 3/4", para pia de cozinha, fornecimento e instalação	un	1,00	90,64	114,61	114,61

OBRA: REFORMA CRAS
MUNICÍPIO: DESCANSO / SC
ENDEREÇO: RUA THOMAS KOPROSKI Nº 606, CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
7.5	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	2,00	54,38	68,76	137,52
7.6	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	2,00	48,96	61,90	123,80
				Subtotal		1.791,79
8 ABRIGO DO GÁS						
8.1	Piso em concreto Fck= 20MPa, preparo mecânico com betoneira (espessura 7cm), com armação em tela soldada.	m ²	0,32	595,53	753,04	240,97
8.2	Concreto Fck 15 MPa, traço 1:3:4:3,5 (cimento, areia média, brita01), preparo manual	m ³	0,07	359,30	454,33	31,80
8.3	Fabricação de forma para lajes, em chapa de madeira compensada plastificada e=18mm	m ²	1,13	35,40	44,76	50,57
8.4	Armação de laje com aço CA-50, 6,3mm	kg	4,30	9,13	11,54	49,62
8.5	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	0,80	27,77	35,11	28,08
8.6	Tubo em cobre flexível, dn 1/2". Forneimento e instalação.	m	3,00	33,41	42,24	126,72
8.7	Registro ou regulador de gás de cozinha, vazão de 2 kg/h, 2,8kpa	un	2,00	27,16	34,34	68,68
8.8	Mangueira para gás - glp, pvc trançada, dn 3/8", comprimento de 1m (normatizada)	un	2,00	8,97	11,34	22,68
				Subtotal		619,12
9 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
9.1	Caixa de gordura simples, circular diametro interno 40cm com tampa, altura interna 40cm, forneimento e instalação	un	1,00	126,75	160,27	160,27
9.2	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm. Forneimento e instalação.	un	2,00	181,80	229,88	459,76
9.3	Caixa sifonada, PVC, DN 100 X 100 X 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de esgoto sanitário	un	3,00	20,67	26,13	78,39
9.4	Tubo de PVC Série Normal Ø 50mm, forneimento e instalação	m	24,00	20,67	26,03	624,72
9.5	Tubo de PVC Série Normal Ø 100mm, forneimento e instalação	m	24,00	37,13	46,95	1.126,80
9.6	Joelho PVC 90° Ø 50mm, forneimento e instalação	un	12,00	7,18	9,07	108,84

OBRA: REFORMA CRAS

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA THOMAS KOPROSKI Nº 606, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

BDI = 26,45 %

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
9.7	Joelho PVC 90° Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	2,00	15,58	19,70	39,40
9.8	Joelho PVC 45° Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	14,00	7,50	9,48	104,28
9.9	Joelho PVC 45° Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	2,00	15,56	19,67	39,34
9.10	Junção simples, PVC, DN 100x50mm, série normal para esgoto predial	un	2,00	8,46	10,69	21,38
9.11	Tê PVC 90° Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	4,00	12,48	15,78	63,12
9.12	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno=1,10m, altura interna=2,50m (volume mínimo 2375 litros)	un	1,00	1.036,39	1.310,51	1.310,51
9.13	Filtro anaeróbio cilíndrico de concreto pré-moldado 1,20x1,50m (diâmetro X altura).	un	1,00	518,02	655,03	655,03
9.14	Camada drenante com brita nº3	m³	0,68	57,19	72,31	49,17
9.15	Fornecimento e lançamento de pedra de mão	m³	2,61	59,79	75,60	197,31
9.16	Tubo de concreto, diâmetro de 30 cm, perfurado	m	1,20	429,83	543,52	652,22
9.17	Fornecimento/instalação de lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m²	2,25	0,80	1,01	2,27
Subtotal						5.692,81
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V					6.429,76
10.1	CABOS E FIOS CONDUTORES					
10.1.1	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 2,5mm², anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	81,00	2,54	3,21	260,01
10.1.2	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 4mm², anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	210,00	3,97	5,02	1.054,20
10.1.3	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 10mm², anti-chama 450/750V, fornecimento e instalação	m	20,00	8,70	11,00	220,00
10.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					
10.2.1	Tomada universal, hexagonal, de embutir, 2P+T 10A, c/suporte e placa, fornecimento e instalação	un	40,00	25,30	31,99	1.279,60
10.2.2	Tomada universal (2 módulos), hexagonal, de embutir, 2P+T 10A, com suporte e placa, fornecimento e instalação	un	7,00	41,66	52,67	368,69
10.2.3	Interruptor simples (3 módulos), incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	2,00	45,51	57,54	115,08
10.2.4	Interruptor simples (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2P+T 10A, incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	2,00	49,46	62,54	125,08

OBRA: REFORMA CRAS

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA THOMAS KOPROSKI Nº 606, CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
10.2.5	Interruptor simples (1 módulo) 10A, incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	un	12,00	21,05	26,61	319,32
10.2.6	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com uma lâmpada Led 30W - fornecimento e instalação	un	23,00	92,42	116,86	2.687,78
	Subtotal					6.429,76
11	SERVIÇOS FINAIS					278,07
11.1	Limpeza final da obra	m ²	164,54	1,34	1,69	278,07
	Valor TOTAL com BDI					79.151,63

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO
Natal Balassone, Sócio Proprietário
CPF: 071.855.978-97



PROJETOS E CONSTRUÇÃO

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA, SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

PLANEJAMENTO FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: CRAS

MUNICÍPIO: DESCANSO

ENDEREÇO: RUA THOMÁS KOPROSKI, Nº 606, CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.623,34	4,57%	100%		
				3.623,34		
2	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	2.043,08	2,58%	100%		
				2.043,08		
3	ESQUADRIAS	25.578,94	32,27%			100%
						25.578,94
4	PISOS E REVESTIMENTOS	17.555,77	22,37%		70%	30%
					12.289,04	5.266,73
5	PINTURAS E ACABAMENTOS	14.684,53	18,52%		50%	50%
					7.342,27	7.342,26
6	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	854,42	1,08%	50%	50%	
				427,21	427,21	
7	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	1.791,79	2,26%		50%	50%
					895,90	895,89
8	ABRIGO DO GÁS	619,12	0,78%	50%	50%	
				309,56	309,56	
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	5.692,81	7,11%	50%	50%	
				2.846,41	2.846,40	
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	6.429,76	8,11%	50%	50%	
				3.214,88	3.214,88	
11	SERVIÇOS FINAIS	278,07	0,35%			100%
						278,07
	VALORES TOTAIS	79.151,63	100,00	12.464,48	27.325,26	39.361,89

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP

Natal Baldaçoso - Sócio Proprietario

CPF: 071.855.978-97

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO – SC.
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 96/2020
TOMADA DE PREÇO 08/2020

**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE “BONIFICAÇÃO BONIFICAÇÃO E
DESPESAS INDIRETAS – BDI”**

Identificação da Taxa	%considerado sobre o Custo Unitário
Administração Central	3,56 %
Seguro e Garantia	1,80 %
Risco	1,97 %
Despesas Financeiras	1,27 %
Lucro	7,20 %
IMP =	
I1: ISS	2,50 %
I2: PIS	0,65%
I3: CONFINS	3,00 %
Tributos(Contribuição Prev.sob receitaBruta)	4,50 %
BDI UTILIZADO	26,45 %

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELLI - EPP
NATAL BALDASSARI SOCIO PROPRIETÁRIO



NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

PROJETOS E CONSTRUÇÃO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSSEKI

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

BDI = 20,39 %

66.822,06

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					187,78
1.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	3,77	41,38	49,81	187,78
	Subtotal					187,78
2	FUNDAÇÕES					515,70
2.1	Escavação manual para sapata, sem previsão de forma	m³	1,80	116,24	139,94	251,89
2.2	Armação de aço CA-50 Ø 8,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	11,20	9,62	11,58	129,69
2.3	Concreto Fck= 25MPa, preparo mecanico com betoneira 400L	m³	0,36	309,48	372,58	134,12
	Subtotal					515,70
3	SUPERESTRUTURA (PILAR e VIGAS)					3.847,57
3.1	Montagem e desmontagem de forma em chapa de madeira compensada plastificada, com reutilização	m²	24,00	59,44	71,55	1.717,20
3.2	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	97,00	10,94	13,17	1.277,49
3.3	Concretagem com concreto usinado bombeável Fck 25MPa. Lançamento, adensamento, e acabamento	m³	1,86	380,88	458,54	852,88
	Subtotal					3.847,57
4	IMPERMEABILIZAÇÃO					294,36



PROJETOS E CONSTRUÇÃO

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSESKI

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

BDI = 20,39 %

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
4.1	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, duas demãos (vigas baldramas)	m ²	8,25	29,64	35,68	294,36
				Subtotal		294,36
5 SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						
5.1	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos 14x9x19cm em 1/2 vez (espessura 14cm, bloco deitado) assentamento com argamassa preparada em betoneira	m ²	29,65	102,66	123,59	3.664,44
5.2	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,5m	m	23,30	55,65	66,99	1.560,86
				Subtotal		5.225,30
6 ESQUADRIAS						
6.1.1	Janela de aço basculante, fixação com parafuso sobre contramarco, sem vidros, padronizada (2 unid. 2,50x0,60m e 2 unid. 1,50x0,60m), pintada	m ²	4,80	551,8	664,31	3.188,68
6.2	Vidro liso comum transparente, espessura 6mm	m ²	4,80	193,71	233,20	1.119,36
6.1.2	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (2 unid. 0,70x2,00m + 1 unid. 0,90x2,10m).	m ²	4,69	737,06	887,34	4.161,62
6.2 FERRAGENS E ACESSÓRIOS						
6.2.1	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm, para porta de banheiro PNE	un	1,00	96,32	115,95	115,95
6.2.2	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	164,41	197,93	395,86
6.2.3	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm	un	1,00	154,19	185,62	185,62
6.2.4	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	138,83	167,13	334,26
				Subtotal		9.501,35
7 REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO						
7.1	Chapisco em alvenarias e estruturas de concreto, com colher de pedreiro, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo em betoneira	m ²	138,50	3,09	3,72	515,22
				Subtotal		11.660,27

3



PROJETOS E CONSTRUÇÃO

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSESKI

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

BDI = 20,39 %

66.822,06

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
7.2	Emboço p/ recebimento de cerâmica, traço 1:2:8, espessura 20mm, preparo com betoneira.	m ²	103,15	20,99	25,26	2.605,56
7.3	Massa única para recebimento de pintura, preparo em betoneira, argamassa espessura 20mm, aplicada manualmente em paredes, com execução de taliscas	m ²	35,35	25,08	30,19	1.067,21
7.4	Forro de PVC liso 8mm, inclusive estrutura de fixação (madeiramento)	m ²	17,70	42,20	50,80	899,16
7.5	Acabamentos para forro PVC (roda forro)	m	19,70	7,20	8,66	170,60
7.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura inteira das paredes (reflicado, classe A).	m ²	103,15	51,56	62,07	6.402,52
				Subtotal		11.660,27
8	SISTEMAS DE PISOS					3.108,89
9.1	Piso em concreto F _{ck} = 20MPa, preparo mecânico com betoneira (espessura 7cm), com armação em tela soldada.	m ²	17,82	74,18	89,30	1.591,32
9.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60cm aplicada em ambientes de área maior que 10m ² (antiderrapante)	m ²	22,62	55,73	67,09	1.517,57
				Subtotal		3.108,89
9	PINTURAS E ACABAMENTOS					620,03
10.1	Fundo selador acrílico em paredes externas sem presença de vãos, 1 demão	m ²	35,35	2,28	2,74	96,85
10.2	Pintura em tinta látex acrílico sobre paredes externas, 2 demãos	m ²	35,35	12,30	14,80	523,18
				Subtotal		620,03
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					275,57
11.1	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	1,00	118,98	143,24	143,24
11.2	Luminária tipo plafon, de sobrepor, c/1 lâmpada de LED. Forneimento e instalação	un	3,00	36,64	44,11	132,33
				Subtotal		275,57



PROJETOS E CONSTRUÇÃO

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSSESKI

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

BDI = 20,39 %

66.822,06

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					2.714,77
12.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
12.1.1	Tubo de PVC Série Normal Ø 50mm, fornecimento e instalação	m	37,00	20,25	24,37	901,69
12.1.2	Tubo de PVC Série Normal Ø 100mm, fornecimento e instalação	m	16,20	39,90	48,03	778,08
12.1.3	Joelho PVC 90° Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	26,00	7,62	9,17	238,42
12.1.4	Joelho PVC 90° Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	5,00	18,29	22,01	110,05
12.1.5	Joelho PVC 45° Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	16,00	7,94	9,55	152,80
12.1.6	Joelho PVC 45° Ø 100mm, fornecimento e instalação	un	5,00	16,42	19,76	98,80
12.1.7	Junção simples, PVC, DN 100x50mm, série normal para esgoto predial	un	4,00	8,50	10,23	40,92
12.1.8	Junção PVC simples 50mm x 50mm, fornecimento e instalação	un	7,00	13,95	16,79	117,53
12.1.9	Junção simples, PVC, DN 100x100mm, série normal para esgoto predial	un	4,00	29,31	35,28	141,12
12.1.10	Tê PVC 90° Ø 50mm, fornecimento e instalação	un	2,00	13,03	15,68	31,36
12.1.11	Caixa sifonada, PVC, DN 100 X 100 X 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de esgoto sanitário	un	4,00	21,60	26,00	104,00
						2.714,77
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					1.573,97
13.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					
13.1.1	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	35,00	16,05	19,32	676,20
13.1.2	Joelho PVC 90° soldável Ø 25mm, fornecimento e instalação	un	16,00	6,70	8,06	128,96
13.1.3	Joelho de redução 90° soldável c/bucha latão 25mm x3/4" fornecimento e instalação.	un	13,00	7,46	8,98	116,74
13.1.4	Tê PVC, soldável Ø 25mm, fornecimento e instalação	un	8,00	6,27	7,54	60,32
13.2	REGISTROS E OUTROS					

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSESKI
MUNICÍPIO: DESCANSO / SC
ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
13.2.1	Registro de gaveta 25mm, latão, com acabamento e manopla cromados, fornecimento e instalação	un	5,00	98,31	118,35	591,75
				Subtotal		1.573,97
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					11.952,88
14.1	Divisória em granito polido, espessura 3cm, assentado com argamassa traço 1:4, arremate em cimento branco	m²	6,38	571,74	688,31	4.391,41
14.2	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 40cm, completo, fornecimento e instalação	un	3,00	370,57	446,12	1.338,36
14.3	Mictório sifonado em louça branca padrão médio, fornecimento e instalação	un	5,00	427,44	514,59	2.572,95
14.4	Bancada de granito cinza polido, de 50x60cm, incluso cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, válvula em metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico e torneira cromada de mesa temporizada, padrão popular, fornecimento e instalação	un	5,00	430,28	518,01	2.590,05
14.5	Espelho cristal, espessura de 4mm, com parafusos de fixação, sem moldura (01 unidades para o PNE de 0,40m x 0,60m, e 01 unidade para banheiro masculino de 2,0m x 0,50m)	m²	1,24	375,58	452,16	560,67
14.6	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	un	3,00	32,73	39,40	118,20
14.7	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	3,00	55,91	67,31	201,93
14.8	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	3,00	49,65	59,77	179,31
				Subtotal		11.952,88
14	TROCA DAS PORTAS EXISTENTES					14.836,32
15.1	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (9 unid: 0,60x1,85m).	m²	10,00	737,06	887,34	8.873,40
15.2	Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos. Fornecimento e instalação (4 unid: 0,80x2,10m).	m²	6,72	737,06	887,34	5.962,92



PROJETOS E CONSTRUÇÃO

LINHA TRÊS COQUEIROS - S/N - B. INTERIOR

MARAVILHA - SC

CNPJ - 28.644.261/0001-63

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSSEKI

MUNICÍPIO: DESCANSO / SC

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

BDI = 20,39 %

66.822,06

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
Subtotal						
15	MANUTENÇÃO LAJE BANHEIRO MASCULINO					507,30
16.1	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m ²	13,70	1,41	1,69	23,15
16.2	Textura acrílica, aplicação manual em teto, uma demão	m ²	13,70	14,79	17,80	243,86
16.3	Fundo selador acrílico em paredes externas sem presença de vãos, 1 demão	m ²	13,70	2,28	2,74	37,53
16.4	Pintura em tinta látex acrílico sobre paredes externas, 2 demãos	m ²	13,70	12,30	14,80	202,76
Subtotal						
VALOR TOTAL COM BDI						66.822,06

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO

Natal Baldasso - Sócio Proprietário

CPF: 074.855.978-97

B

PLANEJAMENTO FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO GINÁSIO JAROSESKI

MUNICÍPIO: DESCANSO

ENDEREÇO: RUA JOÃO GOMERCINDO AGOSTINI, CENTRO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	187,78	0,28%	100%	187,78	
2	FUNDAÇÕES	515,70	0,77%	100%	515,70	
3	SUPERESTRUTURA (PILAR E VIGAS)	3.847,57	5,76%	100%	3.847,57	
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	294,36	0,44%	100%	294,36	
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	5.225,30	7,82%	70%	3.657,71	1.567,59
6	ESQUADRIAS	9.501,35	14,22%			100%
7	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	11.660,27	17,45%	50%	5.830,14	5.830,13
8	SISTEMAS DE PISOS	3.108,89	4,65%	70%	2.176,22	932,67
9	PINTURAS E ACABAMENTOS	620,03	0,93%		30%	186,00
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	275,57	0,41%	30%	82,67	192,90
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	2.714,77	4,06%	50%	1.357,39	1.357,38
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.573,97	2,36%	30%	472,19	1.101,78
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	11.952,88	17,89%		70%	8.367,02











14	TROCA DAS PORTAS EXISTENTES	14.836,32	22,20%			100%
15	MANUTENÇÃO LAJE BANHEIRO MASCULINO	507,30	0,76%	100%		14.836,32
				507,3		
	VALORES TOTAIS	66.822,06	100,00	18.929,03	19.535,47	28.357,56

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELI - EPP

Natal Baldassa - Sócio Proprietario

CPF: 071.855.978-97








PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCANSO - SC.
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MARAVILHA SC, 29 DE OUTUBRO DE 2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 96/2020
TOMADA DE PREÇO 08/2020

**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE “BONIFICAÇÃO BONIFICAÇÃO E
DESPESAS INDIRETAS – BDI”**

Identificação da Taxa	%considerado sobre o Custo Unitário
Administração Central	3,00 %
Seguro e Garantia	1,80 %
Risco	0,97 %
Despesas Financeiras	1,27 %
Lucro	7,20 %
IMP =	
11: ISS	2,50 %
12: PIS	0,65%
13: CONFINS	3,00 %
BDI UTILIZADO	20,39 %

NATIVA PROJETOS E CONSTRUÇÃO EIRELLI - EPP
NATAL BALDASSA - SÓCIO PROPRIETÁRIO

